

檔案編號：SA202205001

致： 成員及各界友好

有關 支持第六輪「防疫抗疫基金」下設的
「物業管理業界(環境衛生和保安人員)抗疫支援計劃」優化申請措施及延長
計劃申請期 事宜

首先，感謝民政事務署一直密切關注物業管理業界的需要及適時與業界緊密交流。欣然獲悉署方決定推出以下優化申請措施，包括：

1. 增加每一幢合資格大廈的受惠名額
2. 為相關大廈的物管公司、公契經理人或法團 / 業主組織發放行政費
3. 延長計劃的申請期至五月三十一日。

有關詳情可參閱附件信函，或瀏覽監管局網頁 (www.pmsahk.org.hk)。

本聯盟一直全力支持政府抗疫工作，現呼籲從業員及各界友好一盡社會責任，積極響應上述計劃，為其聘請的前線清潔及保安員工(包括兼職或臨時員工)申請「物管支援計劃」，讓更多前線從業員受惠！

香港物業服務聯盟



甄韋喬, MH, JP
主席
謹啟

2022年5月4日



香港九龍荔枝角
青山道 485 號
九龍廣場 19 樓 2-3 室
香港物業服務聯盟主席
甄韋喬博士

甄博士：

第六輪「防疫抗疫基金」下設的
「物業管理業界（環境衛生和保安人員）抗疫支援計劃」
優化申請措施及延長計劃申請期

感謝 貴聯盟一直以來對政府防疫抗疫工作的支持。

2. 政府於第六輪「防疫抗疫基金」下推出「物業管理業界（環境衛生和保安人員）抗疫支援計劃」（「物管支援計劃」），為協助從事與環境衛生或保安有關工作的前線物業管理（物管）人員加強個人防護和環境衛生，及肯定他們在第五波疫情下這關鍵時期的抗疫工作。「物管支援計劃」為私人住宅、綜合用途樓宇（即商住兩用樓宇）、工業及商業（包括商場）大廈從事與環境衛生或保安有關工作的前線物管員工（即清潔和保安員工）發放每人每月 2,000 元的津貼，為期五個月（即 2022 年 2 月至 6 月）。於這些大廈內各處所聘請的同類型前線物管員工（惟每幢大廈總人數名額不超過 100 人），以及於沒有業主立案法團或任何形式的居民組織，亦沒有聘用物管公司（俗稱「三無大廈」）的上述大廈的前線物管員工同樣受惠。

3. 承蒙 貴聯盟的支持，「物管支援計劃」於 2 月 28 日推出以來深受歡迎。本署一直密切留意物管業界就「物管支援計劃」的需要，並與業界交流討論。鑑於合資格申請人數眾多，本署決定推出以下優化申請措施—

- (a) 為合資格大廈（包括私人住宅、綜合用途樓宇（即商住兩用樓宇）、工業及商業（包括商場）大廈）內各處所聘請的前線清潔及保安人員，以及於合資格大廈內由清潔及保安服務承辦商或其分判商聘請的兼職或臨時前線清潔及保安人員，另外提供每幢大廈合共不超過 100 人的名額（即每幢合資格大廈總人數名額由不超過 100 人增至不超過 200 人¹）；及

¹由(i)物管公司／業主組織直接聘請的前線物管員工的 100 個名額，須與(ii)各處所聘請的前線物管員工，以及於合資格大廈內由清潔及保安服務承辦商或其分判商聘請的兼職或臨時前線清潔及保安人員，合共的 100 個人數名額分開，兩類別的名額並不可以交替使用。

- (b) 前線物管員工須透過相關大廈的物管公司、公契經理人或法團／業主組織作出申請。考慮到其中牽涉的行政及統籌工作，我們會為物管公司、公契經理人或法團／業主組織發放行政費用，每名成功申請的前線物管員工的行政費用為每月 100 元。由於「物管支援計劃」的受資助期為 5 個月（即 2022 年 2 月至 6 月），即物管公司、公契經理人或法團／業主組織就每名成功申請員工最高可獲發共 500 元行政費用。至於早前申請已獲批准的前線物管員工，我們亦會為其物管公司、公契經理人或法團／業主組織發放相同款額的行政費用。
4. 因應上述的優化措施，為讓物管公司、公契經理人或法團／業主組織有更充足的時間準備申請，「物管支援計劃」的截止申請日期會由 2022 年 4 月 30 日延長至 5 月 31 日。
5. 本署期望 貴聯盟呼籲會員積極響應，為其聘請的前線物管員工（包括兼職或臨時員工）申請「物管支援計劃」。此外，本署理解不少於合資格大廈內的處所，基於其運作需要，或會另行聘請前線清潔及保安員工。雖然這些由處所聘請的前線清潔及保安員工可能與物管公司並無直接僱傭關係，但他們亦為大廈整體的環境衛生和保安作出貢獻。本署希望物管公司秉持企業社會責任，為這些由處所聘請的前線清潔及保安員工申請「物管支援計劃」，以期讓更多前線物管員工受惠。
6. 有關「物管支援計劃」詳情，請致電 3696 1156 或 3696 1166 與物業管理業監管局（物監局）聯絡，或瀏覽物監局網頁（www.pmsahk.org.hk）。
7. 我們期待 貴會的積極參與和配合。謝謝！

民政事務總署署長 張趙凱渝



2022 年 4 月 29 日